



A/B Enghaven

Referat af ekstraordinær generalforsamling

Afholdt torsdag den 26. maj 2016 kl. 17.00 i foreningens beboerlokale

Generalforsamlingen blev afholdt med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Genfremstilling af forslag fra den ordinære generalforsamling den 14. april 2016 om, at foreningens vedtægter tilføjes et nyt § 25 A omkring elektronisk kommunikation i foreningen.

Henrik Carlsen fra bestyrelsen bød velkommen til de fremmødte.

I alt 11 lejligheder (heraf 2 ved behørig fuldmagt) ud af 251 lejligheder i foreningen var repræsenteret på generalforsamlingen, hvilket svarer til ca. 4,38%.

Ad 1. Valg af dirigent og referent
Patrick Kuklinski og Gitte Langetoft-Nielsen fra Administrationshuset A/S blev valgt som hhv. dirigent og referent.

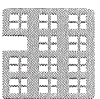
Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig i henhold til den fremsendte dagsorden inkl. forslag om vedtægtsændring, idet forslaget allerede var vedtaget med 2/3 flertal blandt de fremmødte på den ordinære generalforsamling den 14. april 2015. Dirigenten oplyste, at forslaget kunne vedtages endeligt på den ekstraordinære generalforsamling med 2/3 flertal uanset antallet af fremmødte iht. vedtægternes § 24 stk. 2.

Da der ikke var indsigelser imod formalias overholdelse fortsatte generalforsamlingen.

Nærværende referat er ikke en ordret gengivelse af det passerede, men alene en ekstrakt, der gengiver de væsentligste synspunkter og beslutninger.

Ad 2. Genfremstilling af forslag fra den ordinære generalforsamling den 14. april 2016 om, at foreningens vedtægter tilføjes et nyt § 25 A omkring elektronisk kommunikation i foreningen med følgende ordlyd:

Stk.1: Alle medlemmer skal, hvor muligt, oplyse elektronisk postadresse/e-mail til administrator. Et medlem har selv ansvar for, at den oplyste e-mail adresse kan modtage beskeder/informationer fra administrator eller bestyrelsen. Hvis medlemmet skifter e-mail adresse, skal medlemmet straks give administrator besked herom. Hvis medlemmet ikke opfylder sine forpligtelser, bærer medlemmet selv ansvaret for, at korrespondancen ikke kommer frem til medlemmet.



Stk. 2: Når foreningen har registreret en e-mail adresse på et medlem, er bestyrelsen og administrator berettiget til at have elektronisk korrespondance med medlemmet og fremsende alle meddelelser, herunder bl.a. indkaldelser til generalforsamlinger, vand- og varmeregnskaber, opkrævninger, påkrav af enhver art, inkassoskrivelser og varslinger (herunder varsling om adgang til en lejlighed) mv. Fremsendelse gælder også anden elektronisk fremsendelse via fx e-boks eller lignende.

Stk. 3: Bestyrelsen og administrator kan i al korrespondance, både pr. post eller e-mail, henvise til at eventuelle bilag (regnskaber, forslag, etc.) er gjort tilgængelige på foreningens hjemmeside eller på anden tilgængelig elektronisk platform. Nævnte bilag anses derved at være indeholdt i forsendelsen. Dette gælder uanset om der måtte være angivet andet i andre bestemmelser i nærværende vedtægt.

Stk. 4: Uanset ovennævnte bestemmelser skal korrespondancen ske med almindelig post, såfremt lovgivningen stiller krav herom, eller såfremt medlemmet har givet meddelelse til administrator om at fremtidig korrespondance skal ske med almindelig post.

Stk. 5: Bestyrelsen er, uanset ovenstående bestemmelser, altid berettiget til at give meddelelser mv. med almindelig post.

Efter en kort drøftelse af forslaget blev dette sat til afstemning og enstemmigt vedtaget

Foreningens reviderede vedtægter kan ses ved at logge sig på www.administrationshuset.dk og oprette sig som bruger af vores online system, hvor man bl.a. kan se relevante dokumenter for foreningen i form af referater, vedtægter, årsrapport, budgettet mv.

Da der ikke var flere punkter og emner til behandling, takkede dirigenten for god ro og orden og hævede generalforsamling ca. kl. 17.05.

Nærværende referat er underskrevet elektronisk med NemID iht. vedhæftede underskriftsdokument.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Gitte Langetoft-Nielsen

referent

Serienummer: PID:9208-2002-2-029863732848

IP: 193.89.60.196

30-05-2016 kl. 06:39:04 UTC

NEM ID 

Sune Hybel Olsen

bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-669307746703

IP: 195.249.146.68

30-05-2016 kl. 07:04:20 UTC

NEM ID 

Patrick Jan Kuklinski

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-139927912278

IP: 193.89.60.196

30-05-2016 kl. 07:58:11 UTC

NEM ID 

Rune Ditlev Henriksen

bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-522102286193

IP: 89.23.248.7

30-05-2016 kl. 09:03:53 UTC

NEM ID 

Torben Nielsen

bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-996097100229

IP: 89.23.248.203

30-05-2016 kl. 13:26:38 UTC

NEM ID 

Anne-Mette Manelius Knudsen

bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-030233019921

IP: 89.23.248.134

31-05-2016 kl. 07:45:28 UTC

NEM ID 

Henrik Bornemann Carlsen

bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-287322651285

IP: 80.198.90.242

01-06-2016 kl. 07:03:27 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DTE1D-DFFDC-4LVEW-B3EXG-4KK5M-3P4BJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>